



© Luc Viatour



Hugues de Bellefroid, artisan promoteur

Ce bureau est très vite devenu un acteur immobilier incontournable pour la réalisation et l'acquisition d'un logement neuf, rêvé.

Les activités de HDB Promotion sont multiples tant son fondateur intervient régulièrement au cours des différentes phases de l'obtention d'un bien de petite ou moyenne dimension. Cet interlocuteur privilégié gère toutes les étapes de la construction du projet, supervise tous les corps de métier. Les plans proposés sont déjà établis mais les finitions restent modulables à souhait par les futurs acquéreurs avec un large choix de matériaux haut de gamme.

Initiateur du projet, son choix est souvent juste et bien ancré dans l'air du temps comme en témoignent ces 7 appartements de 94 à 202 m² situés à 15 minutes de Bruxelles dans la commune de Genval. Lumineux, confortables, érigés au sein d'une propriété de plus d'un 1 ha, ils sont conçus grâce aux technologies les plus modernes. Toutes les terrasses, orientées sud-ouest, jouissent d'une vue magnifique sans vis-à-vis.

L'immeuble affiche une rentabilisation optimale de l'énergie. Les principales caractéristiques sont les suivantes: isolation thermique optimale du sol (15 cm), des murs (24 cm), de la toiture (34 cm), portes et fenêtres en triples vitrages, système de ventilation de type mécanique «double flux», eau chaude sanitaire produite par une pompe à chaleur.

Dans cette même continuité, chaque appartement dispose d'une production d'électricité par panneaux solaires photovoltaïques.

Autres séduisants atouts: l'espace extérieur dédié aux familles et les chemins pédestres aménagés au travers du potager en permaculture, du verger et du bois situés à l'arrière du site ... Une complicité absolue avec la nature.



HDB Promotion

Rue Pechère, 2 à 1380 Lasne.

Tél.: + 32 (0)475 527 814